



BioSoftware S.A.S

SISTEMA DE CONTROL DE PARQUEADEROS EN UNIDADES RESIDENCIALES Y EDIFICIOS DE OFICINAS

REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA

Requiere equipos con sistema operativo Windows XP o superior, si desea impresión se recomienda impresoras tipo POS, preferiblemente térmicas para la instalación del Software.

La garantía del sistema es de cuatro (4) meses por fallas de programación contados a partir del día de la instalación.

La compra de la Licencia de BioPark incluye la instalación del sistema en el equipo designado para su funcionamiento, garantía de cuatro meses para el sistema por fallas de programación, capacitación a la persona designada para el manejo de el sistema y parametrización general del mismo.

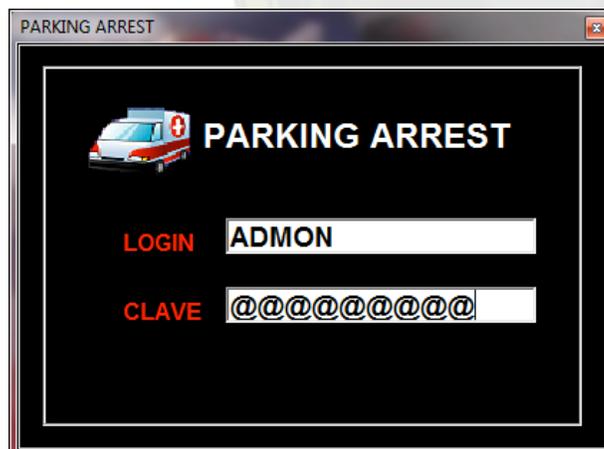
CARACTERISTICAS DEL SISTEMA

SOFTWARE



PARKING ARREST VISITANTES, es un software creado para satisfacer todos los procedimientos que su agrupación requiera. Desarrollado bajo la más rápida plataforma de base de datos, está orientado al fácil manejo de cualquier usuario, con una velocidad sobresaliente con la cual se garantiza la satisfacción de sus usuarios.

Este sistema implementa la validación de usuarios con sus respectivos niveles de seguridad, esto garantiza que los administradores tengan el control total de la estructura del software y los usuarios puedan ingresar al sistema con niveles definidos de procedimientos.



www.biosoftware.co

Carrera 87 D Bis # 54 - 16 Sur * Tel: 571 - 494 31 76
317 440 70 80 - 318 533 40 21 * Bogotá - Colombia



BioSoftware S.A.S

Este Software está diseñado para la verificación de entradas y salidas de los vehículos dentro de una unidad residencial, de esta forma puede controlar el movimiento del parqueadero tanto para los residentes como para los visitantes, además con este sistema se puede generar cobro a los visitantes si así es configurado.

Este Software identifica si la placa de un vehículo es de un residente o es de un visitante.

Quando ingresa el vehículo de un visitante el sistema solicita la información de residencia de la persona para donde se dirige.

Quando el vehículo se retira el software identifica si era un visitante y si es parametrizado para que cobre indica el tiempo de permanencia y el monto a cobrar, este cobro se puede realizar por minutos, horas, días o según lo establecido por la agrupación.



BioSoftware S.A.S

El manejo del cobro puede variar de dos formas; cobrando directamente al visitante al momento de retirar el vehículo ó por medio de reportes cargando el cobro al residente que fue visitado.

The screenshot shows the 'GESTION VEHICULAR' interface with the following sections:

- Registro de placas**: Includes a '-SALIDA-' button, a 'Registrar Placa' button, and a large display for 'PLACA AAA222'. Below this are fields for 'Color' (Azul), 'Tipo de vehiculo' (Particular), 'Marca' (Mazda), and 'Observaciones' (Sin observaciones).
- Especificaciones de entrada**: A 'Tarifa' dropdown menu set to 'Minutos'.
- Especificaciones de Salida**: Includes a checkbox for 'Aplicar descuentos' and a 'Descuentos' dropdown menu.
- Datos de Pago**: A table showing payment details:

TIEMPO:	17 Minutos
IVA:	0
TOTAL:	1275
PAGAR:	1300

At the bottom, there are buttons for '¡CON IMPRESIÓN DE TIQUETES!' and '¡CON IMPRESIÓN DE FACTURA!'.

Tiene un módulo de manejo de mensualidades y/o residentes, donde se puede especificar los cobros por tiempo definido en fechas ó la administración de placas de los residentes.

The screenshot shows the 'GESTION DE MESUALIDADES Y/O RESIDENTES' interface with the following sections:

- Información Contratos**: Fields for 'Identificación' (4101), 'Nombres' (Walter), 'Apellidos' (Diaz), 'Direccion' (Torre 4 Apto 101), and 'Telefono' (7832987).
- Asignaciones**: Fields for 'Desde' (08/sep/2012), 'Hasta' (30/sep/2012), 'Cupos' (1), and 'Valor (\$)' (100000).
- Eventos**: Buttons for 'Nuevo', 'Modificar', and 'Eliminar'.
- Placas**: Fields for 'PLACA', 'Color', 'Tipo', and 'Marca'. Includes an 'Observaciones' text area.
- Placas contrato:** A table with one row containing the word 'placa'.

At the bottom, there are buttons for '¡CON IMPRESIÓN DE TIQUETES!' and '¡CON IMPRESIÓN DE FACTURA!'.



BioSoftware S.A.S

Cuenta con módulos para cobros por medio de tarifas y por medio de descuentos para una mayor amplitud en el espectro de montos.

Administración del parqueadero

IMPRIMIR TIQUETE IMPRIMIR FACTURA

ADMINISTRACION DE TARIFAS

Retirar vehiculos
Cambiar Tarifa Descuentos Imprimir Factura
Usuarios Tarifas Parqueadero

Tarifas

Minutos

Información

ID:
Nombre:
Iva:

Franjas

Franjas por Tarifa				
orden	durante	valor	fraccion	repetir
1	1	75	1	5

Administración del parqueadero

IMPRIMIR TIQUETE IMPRIMIR FACTURA

ADMINISTRACION DESCUENTOS

Usuarios Tarifas Parqueadero
Retirar vehiculos
Cambiar Tarifa Descuentos Imprimir Factura

Descuentos

Franja de tiempo

Horas
Inicio
Fin

Información

ID CONVENIO:
Nombre:

Descuento

pesos \$:
porcentaje %:
Cobro fijo



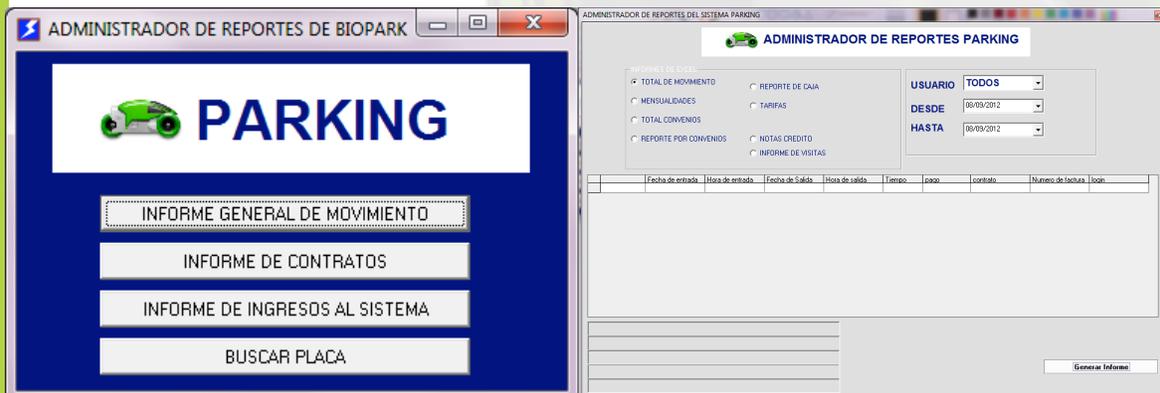
BioSoftware S.A.S

El sistema está programado para generar un documento al momento del cobro y al momento del ingreso del vehículo como tickete.

??
NIT: ??
DIR:
TEL:
FACTURA DE VENTA No: 4
FECHA: 08/09/2012
CONCEPTO PARQUEO NORMAL
PLACA: JJJUUU
ENTRADA: 31/08/2012 02:34:15 p.m.
SALIDA: 08/09/2012 03:16:28 p.m.
TIEMPO: 192 horas y 42 minutos
SIN IVA: 867150
IVA: 0
TOTAL A PAGAR: 867150
ATENDIDO POR: ADMON

Cuenta con un amplio reporteador para la generación de informes del movimiento del parqueadero tanto de los visitantes como de los residentes.

Cuenta con un ejecutable para exportar los informes a Excel y se pueden imprimir en impresoras post.





BioSoftware S.A.S

Tiene la posibilidad de generar un informe detallado de los visitantes que ingresaron a parqueadero por periodos de tiempo determinados.

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
PARQUEADERO: ??				NIT: ??					
INFORME REPORTE DE VISITAS									
f: 08/09/2012 A: 08/09/2012				Dia de Ejecución: 2012/09/08		Hora de ejecución: 15:20			
PLACA	Fecha de entrada	Hora de entrada	Fecha de salida	Hora de salida	Tiempo	Total pagado	Casa Visitada	Visitado	Factura
EN EL INTERIOR DEL PARQUEADERO									
JTO222	09/08/2012	15:17:58	--	--	--	--	0	CASA NO REGISTRADA	--
YYY666	09/08/2012	15:18:22	--	--	--	--	4101	Walter Diaz	--
UUU787	09/08/2012	15:18:35	--	--	--	--	4101	Walter Diaz	--
TOTAL VEHICULOS DENTRO DEL PARQUEADERO 3									
RETIRADOS DEL PARQUEADERO									
AAA111	31/08/2012	14:32:04	09/08/2012	14:53:00	11541	865600	0	CASA NO REGISTRADA	1
AAA222	09/08/2012	14:55:53	09/08/2012	15:12:18	17	1300	4101	Walter Diaz	3
JUUUU	31/08/2012	14:34:15	09/08/2012	15:16:28	11562	867150	0	CASA NO REGISTRADA	4
TOTAL VEHICULOS RETIRADOS DEL PARQUEADERO 3									

Facilita la verificación de los vehículos que se encuentran dentro de la unidad residencial, para un mejor control del parqueadero o la auditoria si se presenta algún inconveniente con un vehículo.

VEHICULOS EN EL PARQUEADERO



VEHICULOS EN EL PARQUEADERO

	placa	fechaEntra	horaEntra	tarieta	contrato	tickete
▶	JTO222	8.sep.12	03:17 p.m.	4	4101	4
	UUU787	8.sep.12	03:18 p.m.	6	0	6
	YYY666	8.sep.12	03:18 p.m.	5	0	5

IMPRIMIRTOTAL EN EL PARQUEADERO = 3CERRAR



BioSoftware S.A.S

Cuenta con la posibilidad de registrar una foto del vehículo al momento del ingreso a la unidad residencial.

PARKING ARREST

ARCHIVO SESIÓN REPORTES procedimientos Modificar Placa ?

SISTEMA LICENCIADO A ??

GESTION VEHICULAR

Ingreso de vehiculos Mensualidades y/o Residentes

Registro de placas **-ENTRADA-** Registrar Placa

PLACA **RRR444**

Color:

Tipo de vehiculo:

Marca:

Observaciones:

Especificaciones de entrada
Tarifa: Minutos

Especificaciones de Salida
 Aplicar descuentos
Descuentos:

IMPRIMIR

Datos de Pago
04:45:53 

¡CON IMPRESIÓN DE TIQUETES! ¡CON IMPRESIÓN DE FACTURAL

